

CHECK-LIST

POUR LA VISITE D'UN LOGEMENT



Table du Logement- Service Logement : 02/600 57 30



Édit. Resp.: Myriem Amrani, Présidente du CAFA Asbl - Rue du Fort, 25 à 1060 Bruxelles

1 - SÉCURITÉ

- Planchers/plafonds/escaliers/balcons...stables
- Installation gaz / électricité conformes
- Chauffe-eau/chaudière avec buse d'évacuation des gaz brûlés vers l'extérieur
- Installation d'eau étanche et sans odeur permanente
- Détecteur de fumée dans le chemin d'évacuation

2 - SALUBRITÉ

- Absence d'humidité
- Absence de parasites
- Eclairage naturel (fenêtres) dans la chambre obligatoire !
- Ventilation dans toutes les pièces (fenêtres) / min. grille de ventilation avec un conduit allant vers l'extérieur pour cuis/sdb/wc
- Ouverture / fermeture aisée des fenêtres

3 - PRÉ ÉQUIPEMENT + ÉQUIPEMENT ÉLÉMENTAIRE

- Electricité (min.1 prise - 1 point lumineux dans toutes les pièces de vie – 1 fusible de 16A)
- Présence d'eau potable et d'1 point d'eau chaude sanitaire
- Chauffage dans toutes les pièces (sauf les chambres) ou présence d'une prise électrique permettant le branchement d'un appareil de chauffage
- Possibilité de cuire des aliments
- Sonnette individuelle

4 - CONFIGURATION

- Surface minimum (18m²/1pers, 28m²/2pers, 33m²/3pers, etc)
- Hauteur sous plafond (min 2m30 pour les pièces de séjour et 2m10 pour les autres pièces du logement)
- Accès au logement (serrure privative, accès permanent au tableau de fusibles et aux compteurs)